

JORNADAS

Desarrollo sostenible del hábitat

Experiencias públicas y privadas
en Latinoamérica

Con el apoyo del BID





Proyecto "RQT – Reforma que Transforma"

O cenário da habitação no Brasil



60%

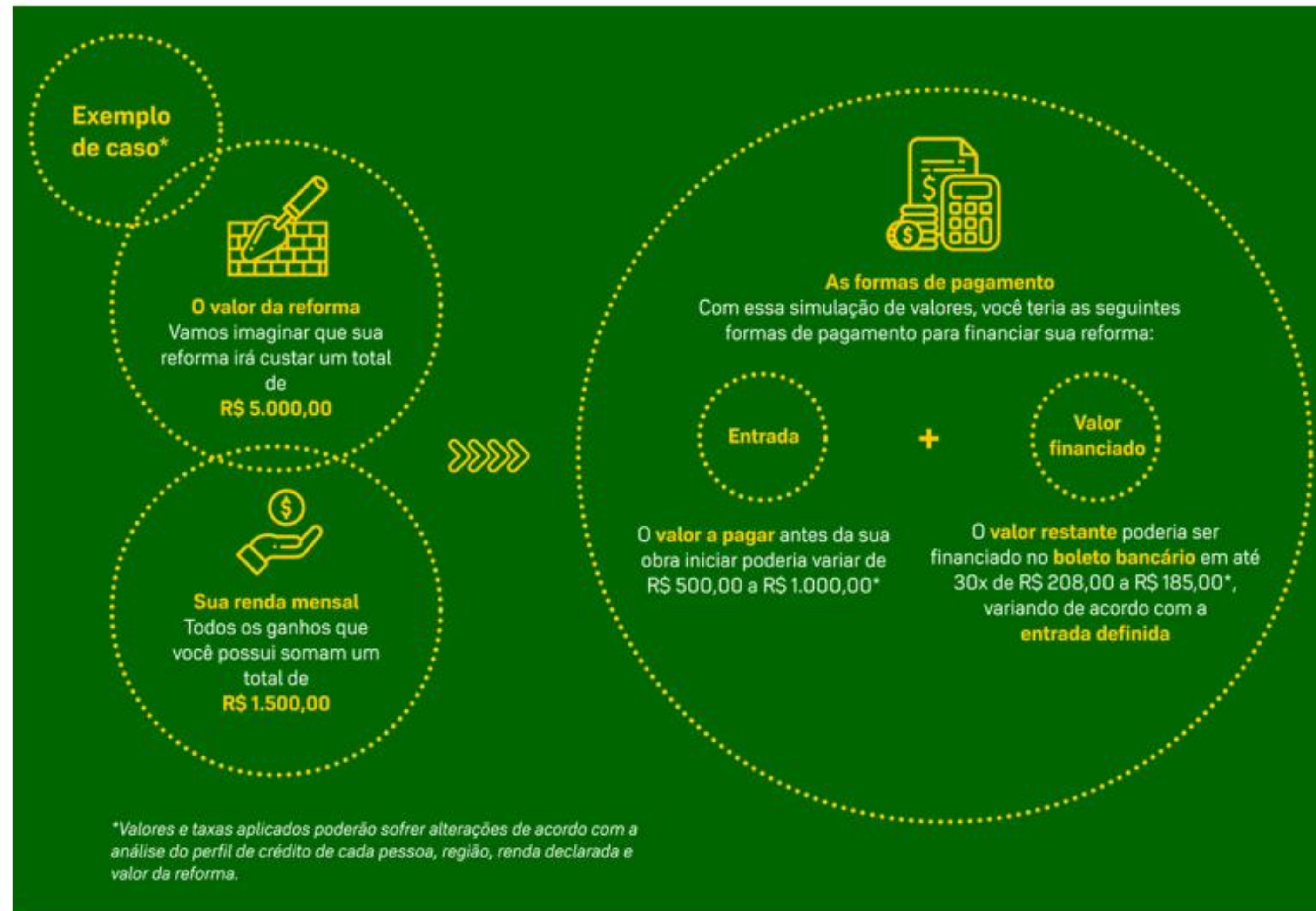


"Ao contribuírmos para a dignificação das residências mais necessitadas, transformando-as em lar, estamos não apenas reformando casas, mas sonhos, perspectivas de futuro e novas oportunidades."

Gustavo Werneck
Presidente e CEO da Gerdau



Proyecto “RQT – Reforma que Transforma”



Proyecto "RQT – Reforma que Transforma" Design funding Blended Finance

Fondo Filantrópico Operativo

Asistencia Técnica para gestión del proyecto, ejecutores territoriales y mercado local

Reformas de viviendas subvencionadas

Working Capital para os ejecutores territoriales

Fondo Filantrópico Ecualizador

Ofrece liquidez cuando dispara los gatillos (Garantía / Seguros)

Y% do volumen de la debenture

Ecualiza riesgo, retorno e plazo

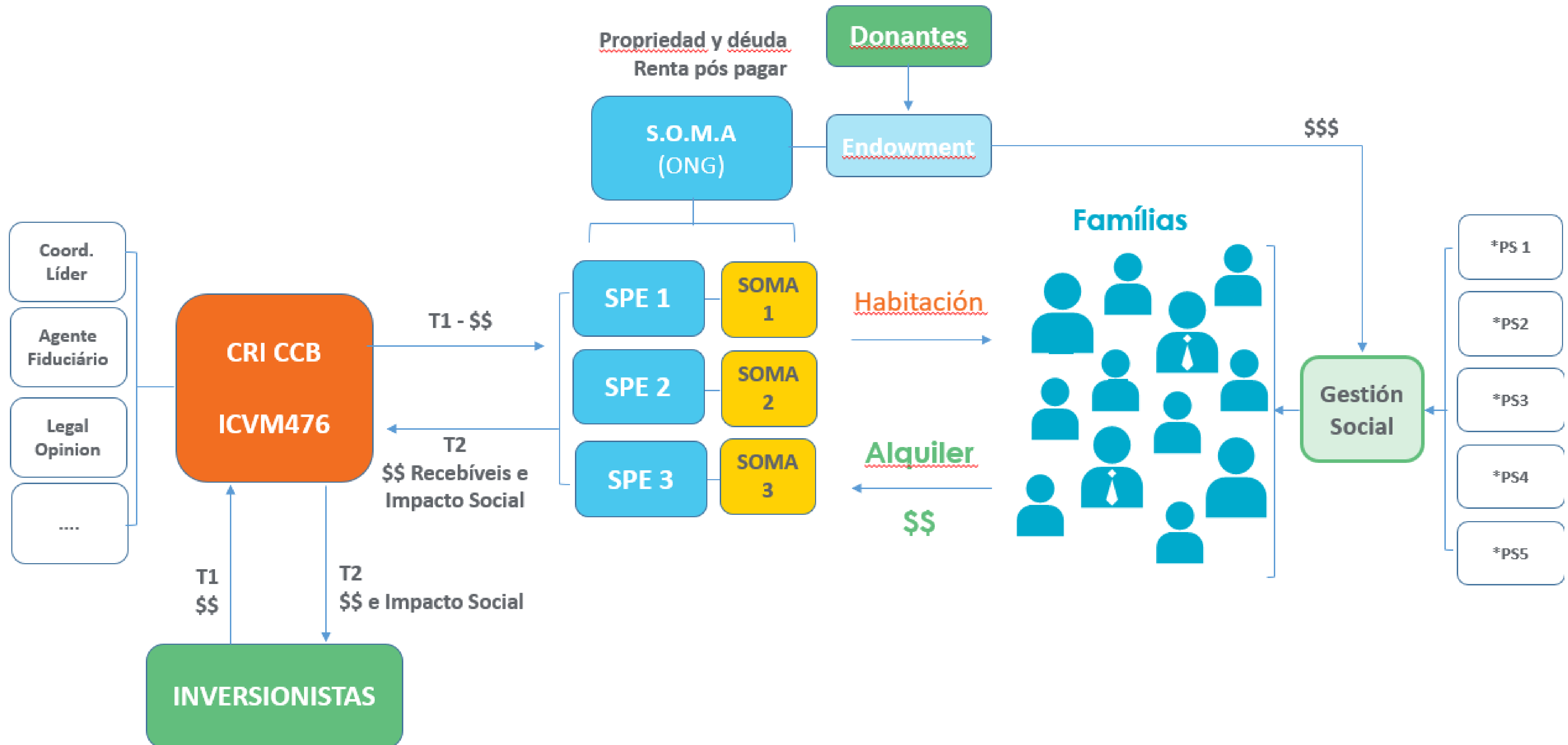
Debenture Financiera

ICVM476 cotas sênior 70%

Reformas de viviendas financiadas

ICVM476 cotas subordinadas 30% Reformas de viviendas financiadas

Proyecto SOMA



Desarrollo sostenible del hábitat

Experiencias públicas y privadas en Latinoamérica



O GLOBO

HABITAÇÃO

Grupo Gaia, Din4mo e MagikJC lançam projeto de moradia acessível como investimento de impacto

Por Mariana Barbosa • 15/03/2022 • 12:12



NEGÓCIOS

PODCASTS INOVADORES

EMPRESA

Projeto de moradia acessível no centro de SP terá investimento ESG

O prédio será de uso misto e terá 100 apartamentos residenciais e 10 unidades para serviços, além de um espaço comercial no térreo

re|set

Resetpedia

Colunistas

Newsletters

Quem Somos

🔍

in

🐦

📷

Ap

Investimento de impacto cria locação popular no centro de SP

Dexco, Gerdau, Movida e Votorantim Cimentos investem R\$ 14,75 milhões na construção do primeiro edifício; ideia é escalar projeto



MENU ASSINE

FOLHA DE S.PAULO

★ ★ ★

ENTRAR 🔍 BUSCAR

Projeto Soma irá financiar construção de prédio residencial no centro de SP

Gerdau, Dexco (ex-Duratex), Movida, Votorantim Cimentos e P4 Engenharia fizeram um aporte em conjunto no valor de R\$ 14,75 milhões



The background is a stylized green landscape with rolling hills. In the foreground, there are various green buildings and structures, including a factory with two smokestacks emitting smoke, a building with a lightning bolt symbol, and several other buildings of different shapes and sizes. Wind turbines are scattered across the hills. The sky is a solid green color with a few stylized clouds and a sun in the top left corner.

¡Muchas Gracias!

Marco Gorini
marco@din4mo.com