

Concurso **SCA**

#4-2021

**CONCURSO NACIONAL
DE ANTEPROYECTOS
CENTRO ARGENTINO
DE INNOVACIÓN,
CONSERVACIÓN,
PUESTA EN VALOR
Y ADECUACIÓN
DE LA SEDE DEL CAI**

APERTURA: 15/10/21

CIERRE: 05/01/22

FALLO DEL JURADO: 27/01/22

PROMUEVE



ORGANIZAN



AUSPICIA



FADEA
Federación Argentina
de Entidades de Arquitectos

+info: www.socearq.org / secretaria@socearq.org



El día 8 de febrero de 2022, en presencia de representantes del Organizador, Promotor, Jurados y Asesores, se procede a la apertura de las declaraciones juradas que guardaban el anonimato, en forma presencial en la sede del CAI; y por plataforma zoom para los participantes.

Se otorgan los premios y las menciones a los siguientes equipos:

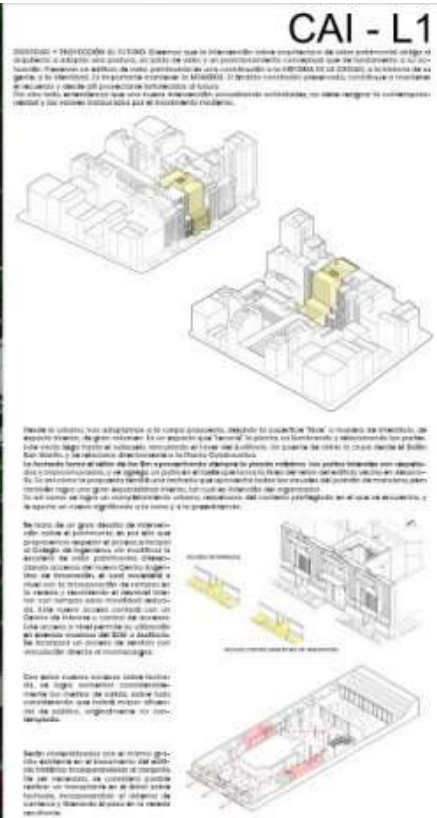
1º Premio

Trabajo clave 75808AF3

Autores: Arqs. Javier Socolovsky, Miguel Cocco y Mariano De la Mota.

Colaboradores: Luciano Calitri, Pablo Seoane, Victoria Fernández, Frank Szlafsztain.

Asesores: Ings. Carlos Grinberg y Nestor Feliz (Instalaciones); e Ings. Pablo Cillo y Carlos Calissano.



VER IMAGENES

2º Premio

Trabajo clave 9A5D0748

Autores: Arqs. Carlos Carón, Juliana Deschamps, Fabio Estremera, Andrés Francesconi y Javiera Gavernet.

Colaboradores: Arq. Ezequiel Spinelli, Maximiliano Cracco, Juan Ignacio Depetri, y Valeria Mattera.

Asesores: Arq. Lucas Armando Delorenzi (Intervención en Patrimonio), y Arq. Sebastián Stechina (Ingeniería).



VER IMAGENES

3º Premio

Trabajo clave D03488D1

Autores: Arqs. Federico Canavese y Martín Rodríguez Frank.

Colaboradores: Arqs. Luciano Muratore y Alfredo Martinez.



VER IMAGENES

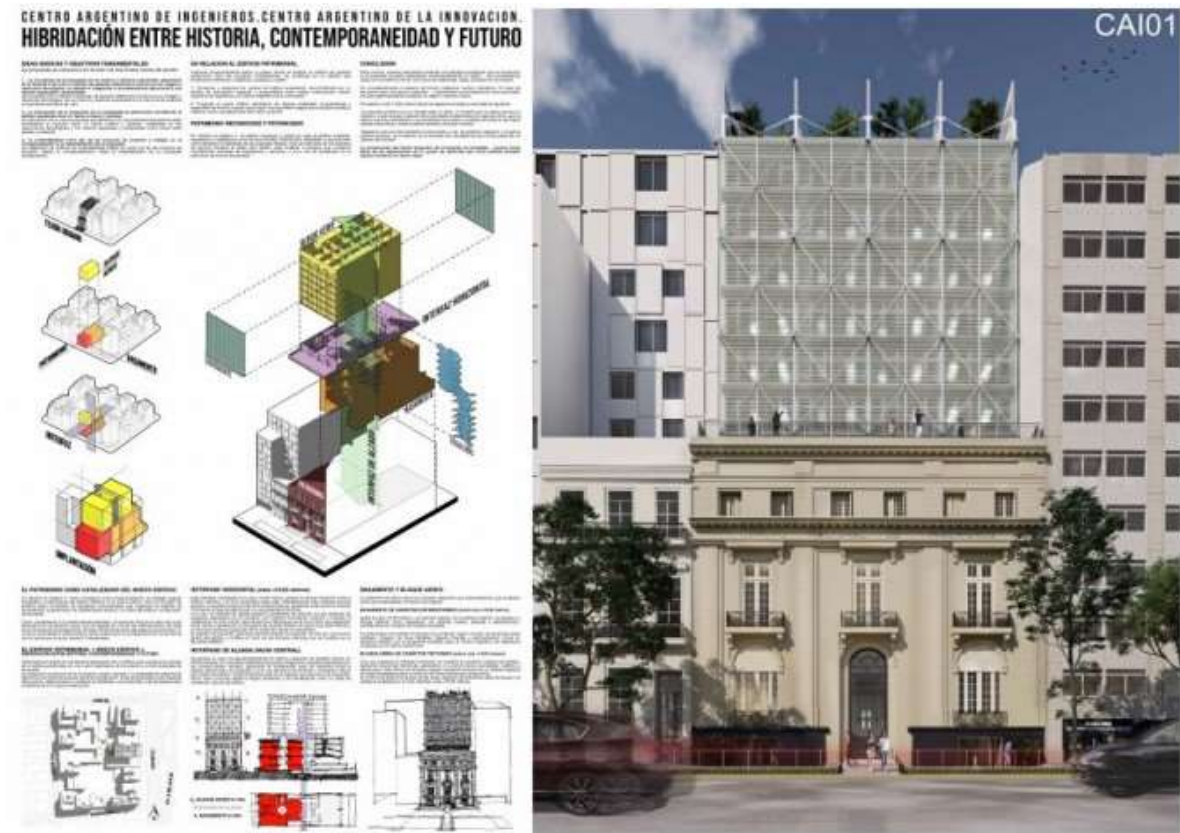
1º Mención

Trabajo clave 4D7F3A36

Autores: Arqs. Germán Baigorri y Edgar Ermoli.

Colaboradores: Arq. Martín Coll, ARq. Giuliana Franco Gargiulo, Arq. Matías Areosa y Lucas Natanael Aisama.

Asesores: Dr. Arq. Arturo Maristany (Sustentabilidad y Acondicionamiento Termoacústico de Edificios; Mgtr. Arq. Lidia Judith Samar (Patrimonio); e Ing. Daniel Osvaldo Troglia (Estructura).



VER IMAGENES

2º Mención

Trabajo clave A3B68D89

Autores: Arqs. Diego Fondado, Gustavo Pagani y Hernán Quiroga.

Colaboradores: Arq. Ulises Davicino, Arq. Mariela Amor y Daniel Elian Coronel.

Asesores: Ing. Civil Javier Facio (Estructuras); Ing. Julio Blasco Diez (Termomecánica); Ing. Jorge Giarini (Instalac. Sanitaria); Ing. Ricardo Marco (Electricidad e Iluminación); Ing. Gustavo Basso (Telecomunicaciones y Acústica); Ing. Miguel Ruoti (Sistemas contra Incendios); Arqs. Eduardo Scagliotti y María Fabiana Fernandez (Patrimonio y Puesta en Valor); y Agustina Fae (Espacio Verde y Paisaje Urbano).



VER IMAGENES

3º Mención

Trabajo clave 61094C27

Autores: Arqs. Matías Beccar Varela y Agustín De la Vega.

Colaboradores: Cristhian Sandoval Suyon, Manuela Bresso, Joaquin de la Vega, Matías Pavon, y Julieta Rosenzvaig.

Asesor: Ing. Nicolás Bilbao (Calculista)



Ubicado en uno de los sectores más históricos de la Ciudad de Buenos Aires, el Centro Argentino de Ingeniería cuenta con una preexistencia de valor histórico: la casa diseñada por Alejandro Christophersen, uno de los constructores más destacados de nuestra historia local.

El desafío consistió, a partir de allí, en ampliar en un 300% la superficie de uso del Centro, manteniendo para ello conforme tanto con los usos que originalmente poseía como a algunas estructuras gran parte de sus muros.

La decisión principal de nuestro equipo es, entonces, la de no borrar en absoluto el edificio histórico: todos los esfuerzos en este proyecto se centraron en conservar intacta la estructura original, en integrar en la nueva edificación de conservación intacta a las nuevas ideas de Christophersen. Así, el gran volumen a ubicar sobre la antigua casa se pensó como un elemento suspendido, un tipo de voladizo que se eleva sobre el "hueco" de una estructura existente y contribuye en la zona "frente del terreno".

La intención es crear, por un lado, un espacio o marco donde se sitúa el edificio de gran valor histórico, por el otro, generar mediante la misma operación visual una conexión arquitectónica significativa y potente.



1. CORTE VERTICAL TIPO



2. SECCIÓN VERTICAL METALUZAR DE ALBA



3. SECCIÓN VERTICAL CORRAL, PASADIZOS Y PASADIZOS



4. CORTE ALARGADO CORRESPONDIENTE SECCIÓN



VER IMAGENES

4º Mención

Trabajo clave 05DDC036

Autores: Arqs. Javier Socolovsky, Miguel Cocco y Mariano De la Mota.

Colaboradores: Luciano Calitri, Pablo Seoane, Victoria Fernández, Frank Szlafsztain.

Asesores: Ings. Carlos Grinberg y Nestor Feliz (Instalaciones); e Ings. Pablo Cillo y Carlos Calissano.

Arq. Eduardo Crivos, Jurado en representación de la FADEA
Arq. Andrea Morello, Jurado especialista en Patrimonio
Ing. Pedro Campos, Jurado en representación del Promotor
Ing. Horacio Cristiani, Jurado en representación del Promotor
Ing. Raul Bertero., Jurado en representación del Promotor
Ing. Alfredo Indaco, Jurado en representación del Promotor

CIRCULAR ACLARATORIA. VER FORMATO Y AMPLIACION DE PLAZO AL 17/1

LISTA DE JURADOS NACIONAL

2º RONDA DE CONSULTAS. VER PRORROGA AL 12/01/22

La Asesoría informa que se abre una nueva visita a la sede del CAI para el martes **21 de diciembre**, a las 10:00 horas, en Cerrito 1250.

IMPORTANTE:

Se puede inscribir 1 sólo asistente por equipo.

Protocolo: Asistir con DNI y tapabocas obligatoriamente.

Los interesados deben enviar un e-mail a dgarcia@cai.org.ar desde la casilla anónima que usan para el Concurso y pasar sólo el DNI de la persona que asistirá del equipo, NO EL NOMBRE. La fecha límite para anotarse será 24 horas antes del día de la visita (o sea el 20/12), dado que se debe enviar la lista de asistentes, con los documentos, a la Seguridad del CAI con esa anticipación.

La Asesoría informa que se abre una visita al Predio del Concurso, el día **2 de diciembre de 2021** en los siguientes turnos: 10:00 horas / 11:00 horas / 12:00 horas.

Por favor leer atentamente y seguir los pasos indicados para poder proceder:

- Fecha: jueves 2 de diciembre de 2021.
- Turnos: 10:00hs. / 11:00hs. / 12:00hs. (la visita arranca puntual y una vez comenzada no podrán ingresar más personas).
- Cupo máximo por turno de 6 personas. Se puede inscribir 1 sólo asistente por equipo.
- Punto de encuentro: Cerrito 1250.
- Protocolo: Asistir con DNI y tapabocas obligatoriamente.

IMPORTANTE: Los interesados deben enviar un e-mail a secretaria@socearq.org desde la casilla anónima que usan para el Concurso, indicando el horario elegido para la visita. Deben pasar sólo el DNI de la persona que asistirá del equipo, NO EL NOMBRE. La fecha límite para anotarse será

24 horas antes del día de la visita (o sea el 1º/12), dado que se debe enviar la lista de asistentes, con los documentos, a la Seguridad del CAI con esa anticipación.

CIRCULAR DE LA ASESORIA N° 1 – VISITAS AL PREDIO 2/12

1º RONDA DE CONSULTAS

VER BASES

1. ANEXO A DECLARACION JURADA

2. ANEXO PLANOS BASE ESC 1.150 (Archivos rar y/o zip. Apriete botón derecho del mouse y selecciones guardar enlace. De esa manera le descarga el archivo)

3. ANEXO ESQUEMAS DE ENVOLVENTE (CARPA) DE TEJIDO

4. ANEXO INFORMES APH/ DGIUR

5. ANEXO PLANOS SERVICIO C. INCENDIO EDIFICIO EXISTENTE

6. ANEXO PLANOS HISTÓRICOS (Archivos rar y/o zip. Apriete botón derecho del mouse y selecciones guardar enlace. De esa manera le descarga el archivo)

7. ANEXO FOTOS DE LAS MEDIANERTAS EXISTENTES Y AZOTEA (Archivos rar y/o zip. Apriete botón derecho del mouse y selecciones guardar enlace. De esa manera le descarga el archivo)

8. ANEXO RELEVAMIENTO DIGITAL DEL EDIFICIO HISTÓRICO

9. ANEXO MEDIOS DE SALIDA

- INSTRUCTIVO FADEA SISTEMA CONCURSOS

FECHA DE APERTURA: 15/10/2021

FECHA DE CIERRE Y RECEPCION DE TRABAJOS: 05/01/2022

FALLO DEL JURADO: 27/01/2022

PREMIOS: 1º Premio: \$1.440.000 / 2º Premio: \$ 600.000.- / 3º Premio: \$ 240.000.- / Menciones honoríficas: a criterio del Jurado

ASESORES: Los ingenieros Roberto Massa, Máximo Fioravanti, José Luis Inglese, y Oscar Varde, por la Promotora y el arquitecto Jorge Iribarne por la Organizadora.

COSTO BASES: Precio de las Bases \$1.500 (Mil quinientos pesos) que podrán ser descargadas para consultar sin costo en la web de: Sociedad Central de Arquitectos: www.socearq.org (sección concursos)) y de FADEA: www.fadea.org.ar (sección concursos)

Publicado: 14 diciembre, 2021

Fuente:

<http://socearq.org/2021/12/14/concurso-nacional-de-anteproyectos-centro-argentino-de-innovacion-conservacion-puesta-en-valor-y-adecuacion-de-la-sede-del-cai/>